

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 6, 779 11 Olomouc,

tel.: 585 719 111, fax: 585 719 245, e-mail: podatelna@khsolc.cz

v Olomouci 3.3. 2011

Č.j.: M2OL417S/2011

Sp.zn.: 2.5/S10

Oprávněná úřední osoba pro vyřizování: Miroslav Žáček

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Miroslav Žáček

Při písemném styku uvádějte naše č.j.: M2OL417S/2011

MS architekti s.r.o.		
přijato dne: 7.3.	pod.č.: 115.	charakter: Op.
k vyřízení/za správnost: 8.5.10		zakázka/středisko:
pokyny k platbě/dne:		poznámka:

MS architekti, s.r.o.
Donská 9
101 00 Praha

Závazné stanovisko k stavebnímu řízení „ČŠI Olomouc – rekonstrukce objektu Wellnerova 25, č.p. 256, Olomouc“

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje, dále jen KHS, dne 7.2. 2011, pod č.j. M2OL417S/2011, o vydání závazného stanoviska k stavebnímu řízení, předložené MS architekti, s.r.o., Donská 10, Praha, z plné moci investora Česká republika – Česká školní inspekce, Fráni Šrámka 37, Praha, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předloženou dokumentaci „ČŠI Olomouc – rekonstrukce objektu Wellnerova 25, č.p. 256, Olomouc“.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.) a jeho prováděcími předpisy, zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v návaznosti na nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen nařízení vlády č. 361/2007 Sb.), toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S dokumentací „ČŠI Olomouc – rekonstrukce objektu Wellnerova 25, č.p. 256, Olomouc“, investora Česká republika – Česká školní inspekce, Fráni Šrámka 37, Praha, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodou, musí vyhovovat ustanovení § 5 odst. 10 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, což bude před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo.
2. Před vydáním kolaudačního souhlasu předložíte **protokoly měření umělého osvětlení na pracovních místech** v rekonstruovaném objektu v souladu s § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., zjištěné parametry umělého osvětlení musí vyhovovat požadavkům ČSN 12464-1 „Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory“, včetně změny Z1.
3. Ke kolaudaci bude doložen protokol o měření hluku vzduchotechnických zařízení umístěných na střeše objektu vzhledem k nejbližšímu chráněnému venkovnímu prostoru stavby v denní době dokladující, že hygienické limity hluku jsou v souladu s požadavky § 30 odst. 1 a § 34 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, a § 11 odst. 4 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

O d ů v o d n ě n í :

Předmětem stavebních úprav je celková obnova stavebních konstrukcí a zlepšení celkových užitých vlastností objektu centra ČŠI Olomouc. Po rekonstrukci bude objekt nadále sloužit České školní inspekci jako kancelářské a školící zázemí.

Stavební úpravy se budou týkat těchto konstrukcí – oprava obvodového pláště a střechy za účelem zlepšení tepelně-technických vlastností objektu, sanace suterénu proti vnikající vodě, nové řešení vnitřních dispozic kanceláří a přednáškových sálů, rekonstrukce vnitřních instalací vodovodů a kanalizací, návrh systému vytápění a regulace k maximální míře úspor, řešení systému vnitřních rozvodů elektroinstalace, návrh vnitřních slaboproudých rozvodů s připojením k internetu, řešení sítě intranetu, návrh vzduchotechnických zařízení, řešení objektu z hlediska zpřístupnění osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, řešení oplocení pozemku, obnova povrchů zpevněných ploch, obnova zeleně a návrh elektronického systému ochrany budovy.

Stávající vyzdívaný obvodový plášť bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Nová okna budou v nadzemních podlažích provedena plastová otvíravá a sklopná. Rámy plastové, 6 komor s izolačním trojsklem, dvě tabule pokovené. Nové vstupní dveře do objektu budou provedeny z hliníku, trojkomorové s izolačním trojsklem, dvě tabule pokovené.

Vytápění objektu bude provedeno dvojicí elektrokotlů o výkonu 2x50 kW. Elektrokotle budou umístěny v technické místnosti 1. PP objektu. Pro potřeby TUV je navrženo osazení akumulčního zásobníku TUV o objemu 300 litrů, osazeného v technické místnosti 1. PP objektu. Jako otopná tělesa jsou navržena ocelová desková v provedení ventil kompaktní s integrovanou termostatickou armaturou.

Nucené větrání se navrhuje pro velké přednáškové sály s kapacitou cca 50 osob. Jedná se o dva sály v nižším dvoupatrovém křídle budovy. Ostatní místnosti objektu budou větrány přirozeně pomocí oken. Pro nucené větrání výukových sálů se navrhuje dvě samostatné vzduchotechnické jednotky, které budou zajišťovat přívod a odvod upraveného vzduchu. Jednotky budou umístěny v suterénním prostoru budovy. Jednotky budou vybaveny rekuperátorem, ohřívacem vzduchu, filtry a ventilátory pro přívod a odvod vzduchu.

Chlazení je koncipováno samostatnými jednotkami systému mini VRV umístěných ve stropních kazetách. Venkovní jednotky chladicího systému budou umístěny na střeše budovy.

Místnost 1.108 WC bude odvětrána ventilátorem na obvodové stěně navazující na potrubí DN 100, které projde zádveřím a bude vyvedeno přes strop zádveří a ukončeno stříškou nad zastřešením. Ovládání vypínačem.

Koupelny 1.22 a 1.24 budou odvětrány ventilátorem do potrubí v každé koupelně, potrubní rozbočka zaústěná do stoupačky vedená nad střechu budovy. Ovládání vypínačem.

Kuchyňka 1.07 a šatna 1.08 budou odvětrány ventilátory do kruhového potrubí u obvodové zdi s výfukem přes zeď. Ovládání vypínačem v každé místnosti. Toto obdobně ve 2. NP.

WC invalidů 1.11, předsíně WC 1.09, 1.12 a samostatné WC 1.13 bude odvětráno ventilátorem do kruhového potrubí s výfukem přes zeď. Ovládání vypínačem v každé místnosti. Toto obdobně ve 2. NP.

V rámci rekonstrukce objektu se provedou nové vnitřní rozvody kanalizace a pitné vody v návaznosti na nové umístění zařizovacích předmětů. Potrubí nových rozvodů se napojí na stávající rozvody kanalizace a pitné vody.

Všechna trvalá pracoviště jsou přirozeně osvětlena okny. Umělé osvětlení bude realizováno nástrojnými svítidly. Osvětlovací tělesa budou zabudována vždy nad pracovním místem – pracovním stolem.

Celý objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Podmínka č. 1 uvedené v tomto závazném stanovisku jsou stanoveny za účelem plnění požadavků § 5 odst. 10 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Podmínka č. 2 je stanovena za účelem ověření plnění požadavků, zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zjištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, limitních hodnot a plnění požadavků uvedených v nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Podmínka č. 3 uvedená v tomto závazném stanovisku je stanovena za účelem plnění požadavků § 30 odst. 1 a § 34 zákona č. 258/2000 S., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost o vydání stanoviska doručená na KHS dne 7.2. 2011
- Technická dokumentace zpracovaná MS architekti s.r.o., Donská 9, Praha, leden/2011
- Kopie plné moci ze dne 4.1. 2011

Krajská hygienická stanice
Olomouckého kraje
oddělení hygieny, obecné a komunální

Miroslav Žáček

referent oddělení hygieny obecné a komunální

Rozdělovník:

1. adresát + dokumentace
2. investor
3. KHS - spis